



מדינת ישראל
משרד העלייה והקליטה
ועדת מכרזים

הנדון : בקשה להתקשרות עם הסוכנות היהודית לצורך איתור מבנה עבור מרכז צעירים בירושלים
פרוטוקול ועדת מכרזים להתקשרות בפטור ממכרז מיום 19/12/2024

חברי ועדה:

אביחי כהנא, יו"ר/ית ועדה
רחל טל(רדיאן), חברת/ת ועדה, נציגת/ת לשכה משפטית
דניאל פרג, חברת/ת ועדה, נציגת/ת חשבונות
שירז סיבוני, מרכזת/ת ועדה
אריק אוזן, חברת/ת ועדה, מורשה/ת חתימה

פרטי הבקשה:

מצ"ב בקשתה של גב' אולגה דדון, סמנכ"לית אגף דיור, להתקשרות עם הסוכנות היהודית לצורך איתור מבנה עבור מרכז צעירים בירושלים.

כללי: בתאריך 21.05.2023 התקבלה החלטת ממשלה מס' 546 בנושא תוכנית "צעירים עולים לירושלים". בסעיף 2 (ב) להחלטת הממשלה הוטל על משרד העלייה והקליטה בשיתוף פעולה עם משרד ירושלים ומסורת ישראל, עיריית ירושלים והסוכנות היהודית, לפעול להקמת מרכז קליטה נוסף לעולים צעירים בירושלים, אשר יעניק לצעירים מעטפת קליטה בדגש על רכישת השפה העברית והשמה במקומות תעסוקה איכותיים בירושלים. יישום בפועל של סעיף קטן זה יהיה בכפוף להצבעה על מקור תקציבי, בתיאום עם משרד האוצר. החלטת ממשלה זו קיבלה משנה תוקף בהחלטת ממשלה מס' 1840 מיום 05.06.2024.

על מנת ליישם את החלטת הממשלה נדרש איתור מבנה שישימש כמרכז קליטה לצעירים. המשרד אינו יכול לבצע בעצמו עסקה במקרקעין ועל כן נדרשת התקשרות עם צד שלישי. היות ולמשרד ולסוכנות היהודית שנים רבות של שותפות לאיתור, שכירות והפעלה של מרכזי קליטה והפעלת מרכזי צעירים, האגף מבקש להתקשר עם הסוכנות היהודית בפטור ממכרז על מנת שתאתר מבנה שישימש מרכז קליטה לצעירים באמצעות פרסום מכרז ותנהל את ההליך המכרזי על בסיס ניסיונה באיתור, שכירת והפעלת מרכזי צעירים.

לצורך איתור מבנה הסוכנות תידרש לפרסם מכרז פומבי בו יובהר כי המתקן נועד לשמש מרכז צעירים. המשרד יגדיר את התנאים המהותיים הנדרשים במפרט של המכרז יחד עם הסוכנות היהודית וזאת כמובן בטרם פרסום המכרז. המפרט יוגדר על פי צורכי קהל היעד שאמור לשהות במרכז צעירים ויכלול את התנאים הנדרשים לצורך מתן מענה לעולים צעירים ובהם: אולפן בהתאם לכמות העולים שיהיו במרכז, אולם התכנסות, משרדים לצוות, וחדרים מתאימים כפי שיוגדר במפרט.

עלויות:
העלות לצורך התקשרות זו היא 0 ₪.

תקנה תקציבית:
30-12-01-01

קרית בן גוריון רח' קפלן 2 ירושלים 91950, טל' 02-6752883 פקס: 02-6752654

כתובתנו באינטרנט : www.moia.gov.il

מס' דיון: 3101, מס' פניה: 2473 05/12/2024



מדינת ישראל
משרד העלייה והקליטה
ועדת מכרזים

גורם מממן:	תקנה תקציבית:	שריון:
אגף דיור	30.12.01.01	

פרטי ספק:

שם ספק	מספר ספק
הסוכנות היהודית	40004137

תקופת התקשרות: התקשרות זו הינה לתקופה אשר תחל ביום 19/12/24 או במועד חתימת המשרד על ההסכם לפי המאוחר ותסתיים ביום 31/12/25 או בתום תקופה של שנה אחת ו13 ימים ממועד תחילת ההתקשרות, לפי המאוחר.

שירותים

סוג התקשרות:

3(19)(א) - לתקנת חובת המכרזים

תקנת התקשרות:

החלטת ועדה:

ועדת המכרזים המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם הסוכנות היהודית לצורך איתור מבנה עבור מרכז צעירים שיוקם בירושלים בהתאם לתקנה 3(19)(ג) לתקנות חובת המכרזים ובכפוף לחוק התקציב והתקנות על פיו. איתור מרכז הצעירים יעשה בדרך של פרסום מכרז פומבי על ידי הסוכנות שעקרונותיו יקבעו מראש על ידי המשרד בשיתוף הסוכנות. במסמכי המכרז יובהר כי הוא נערך לצורך איתור מתקן שישימש את משרד העלייה והקליטה להפעלת מרכז צעירים. מסמכי המכרז יכללו את התנאים לבחירת ההצעה הזוכה ונציג המשרד יהיה חבר בוועדה שתבחן את ההצעות.

התכנית הינה "מטרה ציבורית" במסגרת תפקידיה של הסוכנות, בהתאם לקבוע באמנה בין ממשלת ישראל ובין הסוכנות היהודית לא"י בסעיף 1(ט) - "כל פעילות, בין בעצמה ובין בשיתוף פעולה עם מוסדות אחרים, שמטרתה לסייע לעולים ולנזקקים להיקלט בחיי החברה בישראל".
הכוונה להתקשר עם הסוכנות פורסמה במערכת נעמ"ה ביום 08.12.2024 בהתאם להוראת תכ"ם 7.6.8 בנושא "התקשרויות עם ההסתדרות הציונית או הסוכנות היהודית". מס' פניית הפרסום בנעמ"ה הינה 4000595547, לא התקבלו מענים לפנייה.
באחריות האגף לכלול בהסכם עם הסוכנות היהודית את הסעיפים שבנספח ג' להוראת התכ"ם הנ"ל.

קרית בן גוריון רח' קפלן 2 ירושלים 91950, טל' 02-6752883 פקס: 02-6752654

כתובתנו באינטרנט: www.moia.gov.il

מס' דיון: 3101, מס' פניה: 2473 05/12/2024



מדינת ישראל
משרד העלייה והקליטה
ועדת מכרזים

אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק/נותן השירותים. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש להוציא הזמנה או הסכם (בהתאם לענין) חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד. בלא הסכם/הזמנה כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.



עו"ד רחל טל(רדיאן),
סגנית בכירה ליועצת
המשפטית

חבר/ת ועדה, נציג/ת הלשכה
המשפטית



דניאל פרג,
סגן חשבת המשרד

חבר/ת ועדה, נציג/ת החשבונות



אביחי כהנא, מנכ"ל משרד
העלייה והקליטה

יו"ר ועדת המכרזים



אריק אוזון, מנהל אגף
(תקציב, תמחיר ותכניות)

חבר/ת ועדה, מורשה/ת
חתימה

קרית בן גוריון רח' קפלן 2 ירושלים 91950, טל' 02-6752883 פקס: 02-6752654

כתובתנו באינטרנט: www.moia.gov.il

מס' דיון: 3101, מס' פניה: 2473 05/12/2024